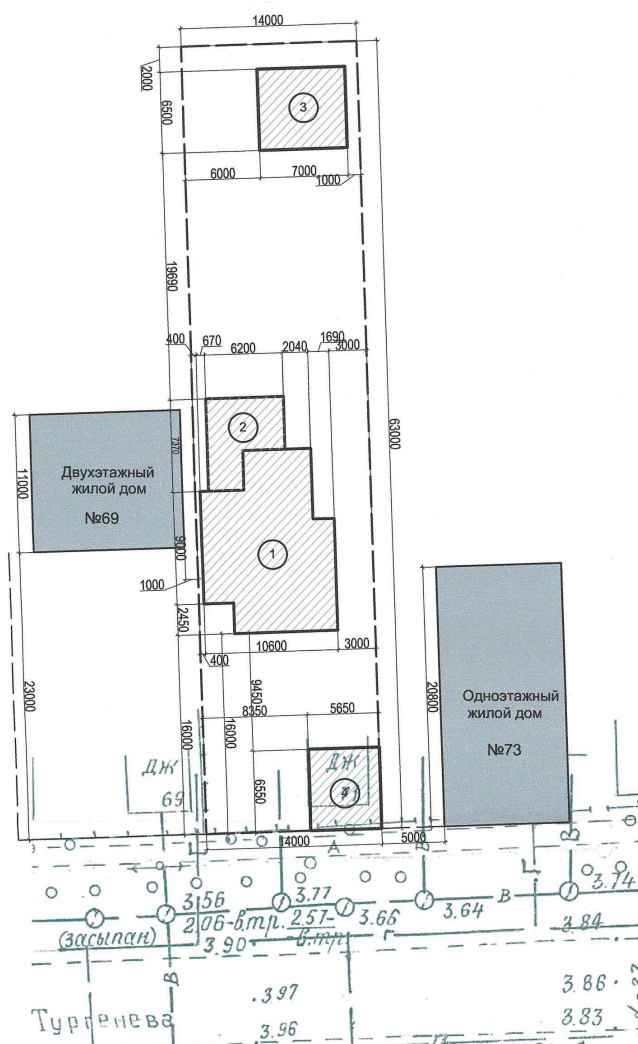


Принято  
5.2.2010

Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства М1:400



Краткие проектные характеристики для строительства одноквартирного жилого дома

Площадь участка	882,0 м. кв
Площадь застройки	245 м кв
Общая площадь	188,1 м. кв
Жилая площадь	100,75 м. кв
Этажность	2 эт
Кол-во этажей	2 эт
Кол-во наземных этажей	2 эт
Кол-во подземных этажей	0 эт
Строительный объем	1094,7 м. куб
Высота	8,80 м

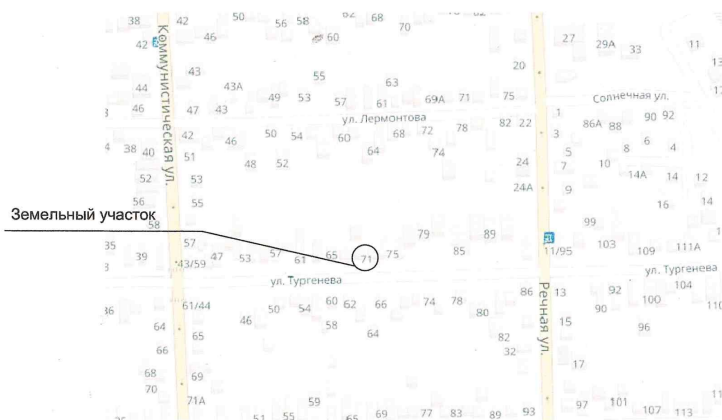
Экспликация построек

1. Проектируемый 2 эт одноквартирный жилой дом
2. Проектируемая терраса
3. Проектируемая хоз. постройка и барбекю зона
4. Проектируемый навес

Условные обозначения

	Существующие строения
	Проектируемые строения

Схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план)



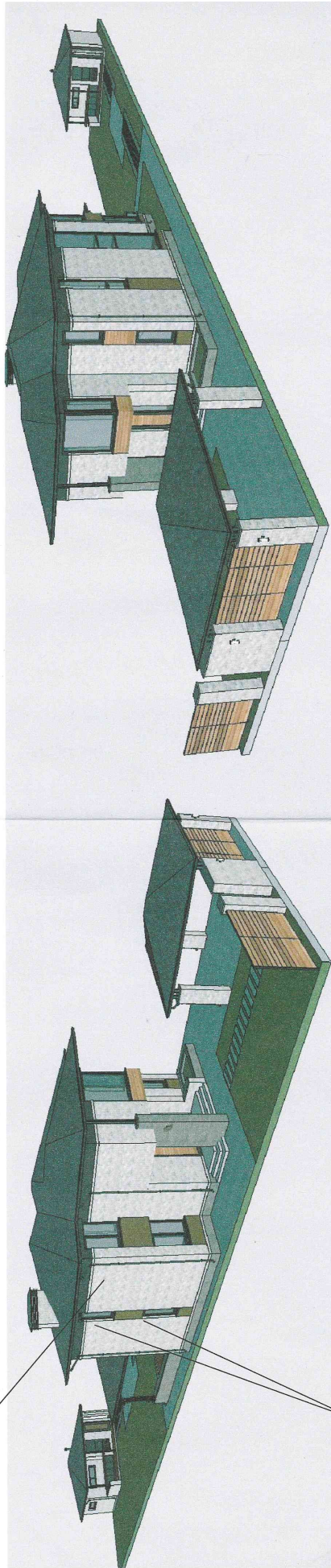
Примечание:

В соответствии с п.4.11 СП4.13130.2013 "системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" "Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями, сооружениями I, II и III степеней огнестойкости не нормируются (при условии обеспечения требуемых проездов и подъездов для пожарной техники), если стена более высокого и широкого объекта защиты, обращенная к соседнему объекту защиты, является противопожарной 1-ого типа"

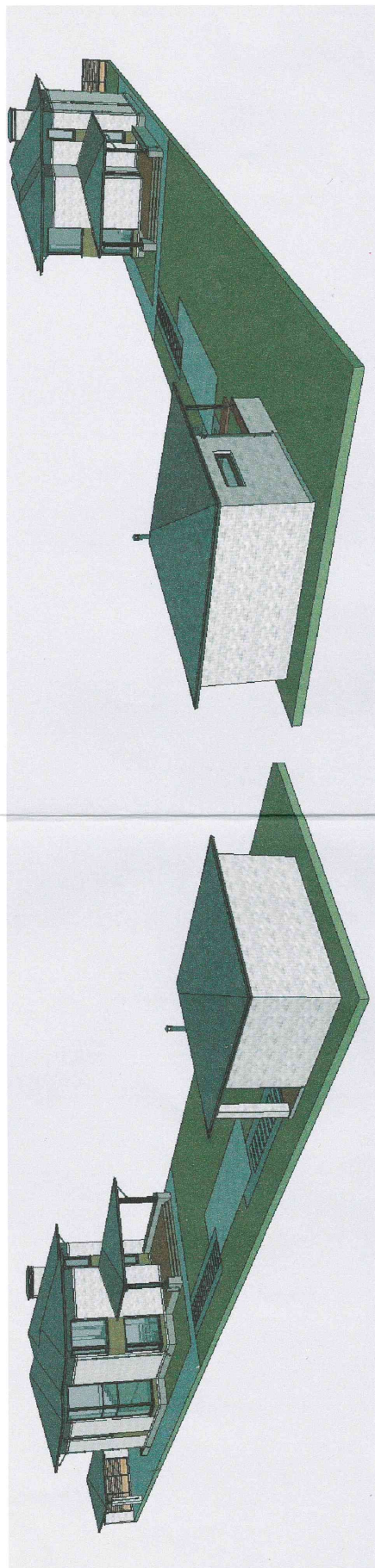
Архитектор	Москотинин А.А.	Жилой дом по адресу: г. Батайск улица Тургенева 71	Стадия	Лист	Листов	ИСОБМАА АРХИТЕКТУРНАЯ СТУДИЯ www.iso-bma.ru iso-bma@mail.ru тел: +7(906)425-26-66 тел: +7(906)418-62-29
Архитектор	Шагдамова И.С.					
Проверил	Москотинин А.А.	Схема планировочной организации масштаб 1:400				

# Виды ракурсов проектируемого объекта

Противопожарная стена 1-го типа



Противопожарные окна



Архитектор	Москотинин А.А.		Жилой дом по адресу: г. Батайск	Стация	
Архитектор	Шагамова И.С.		улица Тургенева 71	Лист	Листов
Проверил	Москотинин А.А.		Схема планировочной организации		
			масштаб 1:400		